

## Garance společnosti Urbio Sisto

Pro prověření možného záměru stavby Základní školy jako novostavby na pozemku č. parc. 348/3 k.ú. Mnichovice jsme připravili studii a cenovou kalkulaci.

Díky zkušenostem s komunálními stavbami si tímto dovoluujeme garantovat, že stavba v našem případě nepřesáhne 8.000.000,- Kč vč. DPH 21% a je možno jí při zahájení stavby v červnu realizovat do zahájení školního roku 2013/2014.

### ZŠ ECO Mnichovice s kapacitou 2x29 žáků, s jídelnou a přípravou

Výstavba: levá část – 2 třídy, 2x29 žáků a výstavba pravá část – jídelna s přípravou  
Projekt a stavba typová Základní škola ECO s kapacitou 24 zvětšenou na 29

#### Konstrukční systém:

- Nízkoenergetická dřevostavba
- Technologie dřevostavby 2by4
- Stavba na klíč, včetně projektu a základové desky

#### Střeška:

- Sedlová, sklon 35 stupňů

#### Kapacita třídy :

- Standardní kapacita zvětšená na 29 žáků
- V souladu s normou minimálně 2,65m<sup>2</sup>

#### Vnitřní dispozice tříd:

- Vnitřní dispozice stavby bude upravena během projektu podle přání zákazníka

#### Celková dispozice:

- Změněna doplněním jídelny s přípravou

Společnost Urbio Sisto je postavena na silném základě desetileté zkušenosti s projektováním a výstavbou dřevostaveb. Společně s našimi zákazníky stavíme lepší stavby, obce a města. Naším oborem jsou projekty, návrhy a výstavba staveb, které potřebuje každá obec a město pro svůj rozvoj a uspokojení požadavků obyvatel.

Stavíme rychle, kvalitně a levně. Výborně zvládnutá technologie nízkoenergetických dřevostaveb a dlouhá zkušenost s jejich návrhy a výstavbou nám to umožňují.

Stavby dodáváme celou na klíč od návrhu přes projekt, financování, realizaci až po uvedení do provozu, následnou správu budovy včetně dalších služeb dle přání zákazníků.

## Základní údaje o společnosti

**Urbiosisto, s.r.o.**

**IČ: 28993012**

**Sídlo:** Sedlecká cesta 783, Zdiby, Praha - východ, PSČ 250 66

vedená u rejstříkového soudu v Praze, spisová značka C 158480

**Kontaktní osoba:** Ing. Daniel Klíma, [daniel.klima@urbiosisto.cz](mailto:daniel.klima@urbiosisto.cz), tel.: 731 166 194

## Reference komunálních dřevostaveb

### Rok 2010:

**Mateřská škola Mnicchovice (24 dětí):** projekt DÚR,DSP a realizace stavby

**Rekonstrukce a dostavba prostor poradny – multifunkční prostor psychologických a speciálně pedagogických služeb**

projekt DÚR,DSP a realizace stavby

**Mateřská škola Brandýs nad Labem (96 dětí) s plaveckým bazénem (24 osob) a mateřským centrem (30 osob):** projekt DÚR,DSP a žádost o dotaci (stavba 2013)

### Rok 2011:

**Mateřská škola na budově obecního úřadu Hrdlořezy (24 dětí):**

projekt DÚR,DSP, realizace stavby

**Mateřská škola Předboj (2x25 dětí):** projekt DSP a realizace stavby

**Dostavba mateřské školy Mnichovice (28 dětí)**

projekt DÚR, DSP

**Soukromá mateřská škola Zahradka Zdiby:**

projekt DÚR,DSP a realizace stavby

**Multikulturní centrum/dostavba školní jídelny při ZŠ – Mnichovice (kapacita 100 dětí):**

projekt DÚR,DSP a realizace stavby

### Rok 2012:

**Mateřská škola (4x28dětí) s přípravou přestavby na ZŠ Praha-Čakovice:**

projekt DÚR, DSP

**Nástavba ZŠ na budově MŠ Přídolí (30 dětí):**

projekt DÚR,DSP, realizace stavby

**Mateřská škola Panenské Břežany(20 dětí):**

projekt DÚR,DSP

**Mateřská škola Řenče (25 dětí)**

projekt DÚR,DSP, realizace stavby

Rok 2013:

Mateřská škola Bašť (25 dětí)      projekt DÚR,DSP, realizace stavby

Mateřská škola Hradec Králové (2x25 dětí)

projekt DÚR,DSP realizace stavby; zakázka probíhá,  
dokončení listopad 2013

**Veškeré uvedené projekty a realizace jsou montovanými dřevostavbami s využitím téže technologie, kterou nabízíme pro tuto stavbu**

Ve Zdíbech dne 05.04.2013

Ing. Daniel Klíma